

## HOTĂRÂRE

**Privind : reziliere de drept a contractului de inchiriere apartament****Avand in vedere:**

- Contractul de inchiriere nr.3671/12.09.2008, avand ca obiect inchirierea apartamentului in suprafata de 47 m.p. din blocul amplasat in satul Dumitresti, apartinand domeniului public al comunei Verguleasa, incheiat intre Primaria Comunei Verguleasa, in calitate de locator si d-l. Pricolici Valentin Romeo in calitate de locatar ;
  - H.C.L. al comunei Verguleasa nr.44/07.09.2011 privind aprobarea prelungirii Contractului de inchiriere nr.3671/12.09.2008, avand ca obiect inchirierea apartamentului in suprafata de 47 m.p. din blocul amplasat in satul Dumitresti, apartinand domeniului public al comunei Verguleasa, incheiat intre Primaria comunei Verguleasa, in calitate de locator si d-l. Pricolici Valentin Romeo in calitate de locatar, pentru o perioada de un an calendaristic, incepand cu data de 08.09.2011;
  - Raportul compartimentului financiar - contabil nr. 4112/24.08.2012, privind propunerea de reziliere a contractului de inchiriere nr.3671/12.09.2008, motivat de faptul ca nu au fost respectate de către locatar, in mod repetat, prevederile art. nr. 8 privind achitarea lunară a prețului chiriei ;
  - Prevederile art.123 alin.2 din Legea nr.215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind administratia publica locala;
  - Prevederile art.15 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
  - Proiectul de hotărâre nr. 4114/ 24.08.2012 privind 2012 rezilierea Contractului de inchiriere nr.3671/12.09.2008, avand ca obiect inchirierea apartamentului in suprafata de 47 m.p. din blocul amplasat in satul Dumitresti;
  - Avizul favorabil al comisiei pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Verguleasa nr. 4115/24.08.2012;
  - Prevederile Legii 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică;
- În conformitate** cu prevederile art 36 alin (1) alin.(2) lit c) alin(5) lit.a) din Legea 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba începând cu data de 08.09.2012 rezilierea de drept a Contractului de inchiriere nr.3671/12.09.2008, avand ca obiect inchirierea apartamentului in suprafata de 47 m.p. din blocul amplasat in satul Dumitresti, apartinand domeniului public al comunei Verguleasa, incheiat intre Primaria Comunei Verguleasa, in calitate de locator si d-l. Pricolici Valentin Romeo in calitate de locatar;

**Art.2.** Începând cu data rezilierii contractului de închiriere, domnul Pricolici Valentin Romeo va proceda la predarea bunurilor închiriate;

**Art.3.** Începând cu data emiterii prezentei orice prevedere contrară, își încetează aplicabilitatea;

**Art.4.** Hotărârea poate fi contestată în termen de 30 de zile, de la comunicare, conform Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ;

**Art.5.** Hotărârea se va afișa public și se va transmite :

- Compartimentului financiar contabil din cadrul Primăriei Verguleasa ;
- Primarului localității ;
- D-lui Pricolici Valentin Romeo.;
- Instituției Prefectului Județului Olt.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi

PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSILIER LOCAL  
BUNCLA CONSTANTIN



AVIZAT DE LEGALITATE  
SECRETAR  
CONSTANTIN BALMAU