

H O T Ă R Ă R E

Referitor la : aprobare Documentatie de atribuire, Caiet de sarcini si Studiu de oportunitate, privind concesionarea prin licitatie publica cu depunere de oferte a apartamentului nr. 3 etaj din Blocul amplasat în satul Dumitresti , avand o suprafata utila de 44,10 m.p. si a terenului intravilan din partea de est a blocului in suprafata de 300 m.p, apartinand domeniului public al Comunei Verguleasa

Avand in vedere :

- Raportul compartimentului cadastru si agricultura nr.2846/23.05.2013, privind propunerea de aprobare a Documentatiei de atribuire, Caietului de sarcini si Studiului de oportunitate, privind concesionarea prin licitatie publica cu depunere de oferte a apartamentului nr. 3 etaj din Blocul amplasat în satul Dumitresti , avand o suprafata utila de 44,10 m.p. si a terenului intravilan din partea de est a blocului in suprafata de 300 m.p, apartinand domeniului public al Comunei Verguleasa

- H.C.L. Verguleasa nr. 26/26.04.2013 privind însușirea propunerii de concesionare a apartamentului nr. 3 etaj din Blocul amplasat în satul Dumitresti , avand o suprafata utila de 44,10 m.p. si a terenului intravilan din partea de est a blocului, in suprafata de 300 m.p, apartinand domeniului public al Comunei Verguleasa

- Hotararea Consiliului Local al comunei Verguleasa nr. 14/22.02.2013 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Verguleasa, Județul Olt;

- Releveul apartamentului nr.3 si planul de amplasament si delimitare a terenului intravilan, nr.5253/17.10.2012, intocmite de societatea autorizata S.C. Dienci-Gis S.R.L. unde figureaza suprafata utila a apartamentului de 44,10 m.p. si terenul in suprafata de 300 m.p.

- Raportul de evaluare nr. 2503/08.05.2013 intocmit de expert ANEVAR privind evaluarea apartamentului nr. 3 si a terenului intravilan din partea de est a blocului in suprafata de 300 m.p, apartinand domeniului public al Comunei Verguleasa;

- Documentatia de atribuire si caietul de sarcini nr. 2556/10.05.2013 privind concesionare prin licitatie publica cu depunere de oferte a apartamentului nr. 3 etaj din Blocul amplasat în satul Dumitresti , avand o suprafata utila de 44,10 m.p. si a terenului intravilan din partea de est a blocului in suprafata de 300 m.p, apartinand domeniului public al Comunei Verguleasa;

- Proiectul de hotărâre nr. 2847/23.05.2013;

- Expunerea de motive nr. 2848/23.05.2013;

- Avizul nr. 2849/23.05.2013 al Comisiei de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului Local Verguleasa;

- Prevederile O.U.G. nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr. 168/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006 ;

- Prevederile Legii nr. 22/2007 pentru aprobarea O.U.G.nr.54/2006;

- Prevederile Legii 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin(2) lit.c) și alin (5) lit.a) din Legea 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Documentatia de atribuire, Caietul de sarcini si Studiul de oportunitate, privind concesionarea prin licitație publică cu depunere de oferte a apartamentului nr. 3 etaj din Blocul amplasat în satul Dumitresti , avand o suprafata utila de 44,10 m.p. si a terenului intravilan din partea de est a blocului in suprafata de 300 m.p, apartinand domeniului public al Comunei Verguleasa, avand urmatoarele vecinatati: N-Parohia Dumitresti, S- Teren intravilan domeniu public primarie, E- Teren intravilan primarie, V- Bloc apartamente;

Art.2. Se stabileste redeventa minima de la care se porneste licitatie publica, în sumă de 1800 lei/an pentru apartament si 105 lei / an pentru terenul intravilan in suprafata de 300 m.p, valoarea totala a redeventei fiind de 1.905 lei/an ;

Art.3. Garantia de participare la licitatie publica cu depunere de oferte se stabileste in suma de 100 lei ;

Art.4. Taxa de participare la licitatie se stabileste in suma de 200 lei ;

Art.5. Perioada pentru care se face concesionarea este de 49 ani, de la data incheierii Contractului de concesiune ;

Art.6. Hotararea poate fi contestată în termen de 30 de zile de la afisare, conform Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ;

Art.7. Hotararea se va afișa public și se va transmite :

- Instituției Prefectului - Județul Olt.
- Primarului comunei Verguleasa.
- Compartimentului Achiziții Publice si financiar-contabil .

Prezenta hotarare a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL

Voicu Valentin Marin



AVIZAT DE LEGALITATE

SECRETAR

CONSTANTIN BALMAU