

## HOTĂRÂRE

Cu privire la scoaterea din funcțiune, casarea si demolarea unor imobile – mijloace fixe, aflate in stare avansata de degradare, apartinand domeniului privat al comunei Verguleasa, Judetul Olt

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA, JUDETUL OLT

Intrunit in sedinta ordinara din data de 17.11.2016

#### Având în vedere:

- Raportul nr.1276/28.02.2019, al persoanei cu atributii de urbanism, cu privire la necesitatea scoaterii din funcțiune, casarii si demolarii imobilelor – mijloace fixe: Cladire sediu primarie Verguleasa, Cladire arhiva primarie si Grup sanitar, Imprejmuire primarie Verguleasa, inscrise in inventarul domeniului privat al comunei Verguleasa la pozitiile nr.88, 89 si 90, motivat de faptul ca imobilele se afla in stare avansata de degradare, cat si pentru faptul ca pe amplasamentele respective urmeaza sa se realizeze obiectivul de investitii „Construire sediu Primarie in comuna Verguleasa, judetul Olt”;

- Hotararea Consiliului Local nr.7/15.02.2019, cu privire la trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Verguleasa, judetul Olt, a imobilelor: Cladire sediu primarie Verguleasa, Grup sanitar, Cladire arhiva primarie, Imprejmuire primarie Verguleasa, in vederea demolarii;

- Cartea funciara nr.50320 a imobilelor: Cladire sediu primarie Verguleasa, Grup sanitar si Cladire arhiva primarie;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Verguleasa, jud. Olt nr.9/08.02.2018, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Verguleasa , jud. Olt;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Verguleasa, jud. Olt nr.17/27.04.2018, privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Verguleasa , jud. Olt;

- Contractul de finantare nr.3142/23.11.2017, inregistrat la Primaria Verguleasa sub nr.7669/05.12.2017 privind finantarea obiectivul de investitii „ Construire sediu Primarie in comuna Verguleasa, judetul Olt”;

- Contractul de lucrari nr.7114/23.11.2018, cu privire la „Proiectare Executie si Asistenta tehnica – Construire sediu Primarie in comuna Verguleasa, judetul Olt”, incheiat intre comuna Verguleasa si Asocierea S.C. Ercon Transeb SRL – SC Transcom Caraiman SRL, prin lider de asociere S.C. Ercon Transeb SRL;

- Hotararea Consiliului Local Verguleasa nr.4/31.01.2019, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizati in urma procedurii de licitatie publica, aferenti obiectivului de investitii „Construire sediu Primarie in comuna Verguleasa, judetul Olt” si asigurarea finantarii de la bugetul local al comunei Verguleasa a tuturor categoriilor de cheltuieli care nu se finanteaza de la bugetul de stat prin P. N.D.L.

- Proiectul de hotarare nr.57/01.03.2019;
- Expunerea de motive nr.58/01.03.2019;
- Rapoartele nr.59, 60 si 61/01.03.2019, ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Verguleasa, privind avizele favorabile la proiectul de hotarare ;
- Raportul nr.62/01.03.2019, al compartimentului de specialitate, cu privire la avizarea legalitatii proiectului de hotarare;
- Prevederile art.8 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.20 alin. (1) lit.e), art.23 alin.(2) lit.d) si h) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;
- H.G. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, cu modificarile si completările ulterioare;
- H.G. nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fara plata si de valorificare a bunurilor aparținand institutiilor publice, cu modificarile si completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificarile și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(1) si art.45 alin.(3) coroborate cu art.115 alin.(1) lit.b) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTARASTE:

**Art.1. (1).** Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea si demolarea imobilelor – mijloace fixe: Cladire sediu primarie Verguleasa, Cladire arhiva primarie si Grup sanitar, Imprejmuire primarie Verguleasa, inscrise in inventarul domeniului privat al comunei Verguleasa la pozitiile nr.88, 89 si 90, avand datele de identificare conform anexei la prezenta, in vederea realizarii obiectivului de investitii „ Construire sediu Primarie in comuna Verguleasa, judetul Olt”;

**(2).** Imobilele mentionate la alin.(1) sunt situate in comuna Verguleasa, satul Poganu, str. Principala, nr.147, judetul Olt;

**Art.2.** Imobilele prevăzute la art.1 alin.(1) se vor demola după obținerea autorizației de desființare;

**Art.3.** După scoaterea din funcțiune, demolare si casare a imobilelor, Compartimentul financiar-contabil va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică si va opera modificarea corespunzătoare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Verguleasa, in sensul radierii pozitiilor nr.88, 89 si 90 din inventar;

**Art.4. (1).** In situatia in care, in urma demolarii rezulta materiale care pot fi valorificate, acestea se vor valorifica conform prevederilor legale, iar sumele incasate se vor face venit la bugetul local;

(2). În situația în care, în urma demolării nu rezultă materiale care pot fi valorificate dar care pot fi refolosite, acestea se vor inventaria și se vor folosi la construcția/repararea altor imobile aparținând UAT Verguleasa;

**Art.5.** Imobilele prevăzute la art.1 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate și sunt degrevate de orice sarcini, nefacând obiectul vreunui litigiu ;

**Art.6.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ;

**Art.7.** Hotărârea se va afișa public și se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Olt,
- Primarului Comunei Verguleasa,
- Compartimentului financiar – contabil, pentru ducerea la îndeplinire a prezentei.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi a consilierilor prezenți la ședința și respectiv aflați în funcție - 11 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
Pavelescu Ramona Teodora



AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETAR  
Balmau Constantin

**Date de identificare a Imobilelor mentionate la art.1 alin.(1) din H.C.L. nr.9/08.03.2019**

Nr. crt.	Nr. inv.	Cod de clasificare	Denumire imobil	Elemente de identificare	Anul constr.	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală/ Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0		1	2	3	4	5	6
1.	88	1.6.4.	Cladire sediu Primarie Verguleasa	Str. Principala, nr.147, Sat Poganu S.constr. – 233 m.p.	1962	98.000	- Hotărârea Consiliului Local nr.9 /08.02.2018 – Insusire inventar domeniul public - Legea nr.213/1998 - Carte funciara nr.50320
2.	89	1.6.4.	Cladire arhiva primarie + grup sanitar	Str. Principala, nr.147, Sat Poganu S.constr. = 44 m.p.+ 12 m.p = 56 m.p.	1968/ 2012	21.500 + 11.400= 32.900	- Hotărârea Consiliului Local nr.9 /08.02.2018 – Insusire inventar domeniul public - Legea nr.213/1998 - Carte funciara nr.50320
3.	90	1.6.3.2.	Imprejmuire primarie Verguleasa	Str. Principala, nr.147, Sat Poganu L = 85 m.l.	1980	15.520	- Hotărârea Consiliului Local nr.9 /08.02.2018 – Insusire inventar domeniul public

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier Local  
Pavela Ramona Teodora



Avizat de legalitate  
SECRETAR  
Constantina Balmau