

**H O T Ă R Ă R E**

**- Proiect -**

**Cu privire la initierea procedurii de inchiriere a disponibilului de pajisti permanente aparinand domeniului privat al comunei Verguleasa, judetul Olt si administrate de Consiliul local al comunei Verguleasa**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VERGULEASA, JUDETUL OLT**

**Intrunit in sedinta ordinara din data de .....**

**Luand in dezbatere :**

- Referatul de aprobare nr. 23/09.02.2024 a proiectului de hotarare, intocmit de catre primarul comunei Verguleasa;
- Raportul de specialitate nr. 920/09.02.2024 intocmit de catre compartimentul agricultura si registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Verguleasa;

**In conformitate cu prevederile:**

- art. 3, art. 9 alin. (2), (2<sup>1</sup>), (2<sup>2</sup>) si alin. (3) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 4, art. 6, art. 12 si art. 13 din H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe ha de pajiște, ale Ordinului nr. 407 /20151/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului MADR/MDRAP nr. 407/2013 privind contractele cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor și municipiilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 1777 si urmatoarele din Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 3 alin. (2), art. 6 alin (3), capitolul V- „Structura actului normativ”, art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

**Avand in vedere:**

- Hotararea Consiliului Local Verguleasa nr. 16/25.02.2021 cu privire la aprobarea amenajamentului pastoral pentru pajistile permanente aflate pe teritoriul comunei Verguleasa, judetul Olt;

- Amenajamentul pastoral pentru pajistile permanente aflate pe teritoriul comunei Verguleasa, judetul Olt, elaborat de Directia pentru agricultura Olt;

- Hotararea Consiliului Local Verguleasa nr. 16/27.02.2023 cu privire la initierea procedurii de inchiriere a pajistilor permanente apartinand domeniului privat al comunei Verguleasa, judetul Olt si administrate de Consiliul local al comunei Verguleasa;

- Referatul nr. 918/08.02.2024 al Compartimentului agricultura cu privire la necesitatea aprobarii inițierii procedurii de închiriere a pajistilor disponibile, in suprafata de 107,48 ha, apartinand domeniului privat al Comunei Verguleasa;

- Nota justificativa nr. 919/08.02.2024, cu privire la stabilirea pretului inchirierii pajistilor;

- Hotararea Consiliului Local Verguleasa nr. 23/29.03.2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Verguleasa, in care sunt incluse si izlazarile comunale, reanalizata prin Hotararea Consiliului Local Verguleasa nr. 33/27.04.2022;

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. r) si art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aproba initierea procedurii de inchiriere a pajistilor permanente disponibile apartinand domeniului privat al comunei Verguleasa, judetul Olt, in suprafata de 107,48 ha, administrate de Consiliul local Verguleasa;

**Art.2.** Se aproba Studiul de oportunitate privind inchirierea pajistilor permanente disponibile apartinand domeniului privat al comunei Verguleasa, judetul Olt, incepand cu anul 2024, conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art.3.** Se aprobă Regulamentul privind regimul inchirierii pajistilor permanente apartinand domeniului privat al comunei Verguleasa, conform anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art.4.** Se aprobă Caietul de sarcini, conform anexei nr. 3 ce face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art.5.** Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor și Contractul cadru de închiriere conform anexei nr. 4 ce face parte din prezenta hotarare.

**Art.6.** Durata de închiriere a pajiștilor permanente disponibile apartinand domeniului privat al comunei Verguleasa, judetul Olt, este de 7 ani;

**Art.7.** Prețul de pornire a licitatiei este de 100 lei/ha/an;

**Art.8.** Se desemneaza domnul consilier local Voicu Valentin Marin sa faca parte din comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor disponibile, proprietate privată a comunei Verguleasa si domnul consilier local Argesanu Ovidiu in calitate de supleant in cadrul aceleiasi comisii;

**Art.9.** Se mandatează Primarul Comunei Verguleasa să semneze contractele si orice alte documente care rezultă în urma aplicării procedurii de închiriere cu solicitantul calificat/adjudecatarul.

**Art.10.** Persoanele care se consideră vătămate într-un drept al lor se pot adresa instanței de contencios administrativ, conform legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

**Art.11.** Prezenta hotărâre se va comunica în termen legal Primarului pentru ducerea la îndeplinire, Instituției Prefectului Județului Olt în vederea controlului legalității și va fi adusă la cunostinta celor interesați prin postare la sediul Primăriei și pe pagina de internet de către secretarul comunei.

**Art.12.** Începând cu data prezentei hotarari, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

**INITIATOR  
PRIMAR  
Ec. Valentin Piciu**

**VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
al comunei  
Balmau Constantin**