

Nr. 53 /
19.04.2023

ANEXA nr. 1B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata (ul) MAGIU Smarand CNP [redacted] având adresa de comunicare în localitatea BACS, str. Bujorului nr. 3, bl., sc., et., ap., județul 014, codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,72 (ha), reprezentând cota parte la prețul de (*) 51.000 (lei), pin numitul GAGIU Constantin în calitate de mandatar conform procurii nr. 527 din 12.04.2023 autentificata de S.P.M. Stanciu Elena. Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața Totală(*)	Cota-parte						
Se completează de către vânzător.	<u>Voineasa 014</u>	<u>1,72</u>	<u>1/1</u>	<u>52160</u>	<u>52160</u>	<u>730</u>	<u>A. 2</u>	<u>2026/1</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare: DA [] NU [X]

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare. Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

GAGIU Constantin

[Signature]

Data 13.04.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5)