

14.10/18.09.2024

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Boldan Iuliana, CNP [redacted] Ionescu Marin, CNP 1560926280811, Ionescu Ionel, CNP [redacted] prin imputernicit Ene Maria Raluca conform procurii 901/29.03.2024, SPN Ilie Victor Florea, Craiova, având adresa de comunicare în: Bucuresti, str. Henri Coanda, nr. 27, județul/sectorul 1, e-mail [raluca.ene@xalandine.ro](mailto:raluca.ene@xalandine.ro), tel. 0725575130, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.7000 (ha), reprezentând cota parte 1 (unu), la prețul de (\*) 6800 (lei) (sasemiioptsutelei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                              |                            |                                       |                            |                          | Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------------|
|                                   | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafață (ha)          |                              | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |   |            |
|                                   |  | Suprafața<br>totală (*) | Cotă-<br>parte <sup>5)</sup> |                            |                                       |                            |                          |   |            |
| Se completează de către vânzător. | Voineasa/Olt                               | 1.7000                  | 1                            | 51456                      | 51456                                 | 101                        | 2                        | arabil                                      |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <i>[initials]</i>                          | <i>[initials]</i>       | <i>[initials]</i>            | <i>[initials]</i>          | <i>[initials]</i>                     | <i>[initials]</i>          | <i>[initials]</i>        | <i>[initials]</i>                           | [redacted] |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completă

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pro hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**Ene Maria Raluca pentru Boldan Iuliana, Ionescu Marin,  
Ionescu Ionel**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
L.S.

Data . . . . .